

Zoek je een zinvolle rol in je buurt?

Kom ons team Nieuwbouw en Renovatie leiden

Bouw en renoveer duurzame sociale woningen in Vlaams-Brabant

De Vlaamse overheid schakelt een versnelling hoger in de nieuwbouw van sociale woningen. Oudere woningen moeten tegelijk duurzaam gerenoveerd worden. Woontrots maakt die ambitie in onze streek mee waar. Daarvoor zoeken we iemand die ons programma van nieuwbouw en grondige renovatie samen met een sterk team van projectleiders tot een goed einde brengt.

> 1.600

Extra sociale woningen te bouwen in ons werkingsgebied en minstens even veel grondige renovaties

> € 1 miljard

Budget voor nieuwbouw en renovatie in ons werkingsgebied

3.500+

Huurwoningen vandaag bij Woontrots, in 13 gemeenten in Vlaams-Brabant

Diensthoofd Projecten Nieuwbouw en Renovatie

Jij vertaalt het bindend sociaal objectief en onze renovatiedoelen naar een haalbaar projectenprogramma. Je leidt het team en bewaakt kwaliteit, budget, planning en het wettelijk kader over alle projecten heen.

1 Het nieuwbouw- en renovatieprogramma dagelijks sturen

Je vertaalt BSO en renovatiedoel naar een meerjarig projectenprogramma en legt de prioriteiten.

3 Je team leiden en coachen

Je verdeelt de projecten, coacht de projectleiders en zorgt dat geen enkel project stilvalt.

5 Financiering optimaliseren

Je zorgt voor een sluitend financieringsplan per project en benut leningen en subsidies maximaal.

2 Een gestroomlijnde projectaanpak

Je zorgt voor overzicht en efficiëntie door met het team een eenvormige werkwijze toe te passen

4 De portefeuille bewaken

Je volgt status, budget, planning en risico's op en rapporteert aan directie en bestuur.

6 Bruggen bouwen en verbeteren

Waar nodig, ben je operationeel aanspreekpunt voor gemeenten en partners en leert uit elk project voor het volgende.

Jouw profiel

- Master in een bouwkundige richting, of bachelor gelijkwaardig door ervaring.
- Grondige kennis van financiering en regelgeving van bouwprojecten. Kennis overheidsopdrachten is een troef.
- Minstens 10 jaar ervaring in bouw- of renovatieprojecten, waarvan 3 jaar leidinggevend.
- Met een coachende stijl geef je richting en vertrouwen aan ervaren en minder ervaren professionals; uitstekend Nederlands.

Ons aanbod

- Leidinggevende, strategische functie met je werkplek in het groene Tervuren
- Een hecht team met een echt familiegevoel
- Je bouwt mee aan een sterk sociaal weefsel in je eigen buurt
- Loonschalen Vlaamse Overheid, met erkenning van ervaring
- Maaltijdcheques, groeps- en hospitalisatieverzekering, fietsvergoeding
- Flexibele werktijden en ruime vakantie: een gezond evenwicht werk-privé

Interesse?

Stuur je cv en motivatie naar sollicitaties@woontrots.be.